



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**



**GRAD ŠIBENIK
GRADONAČELNIK**

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 46. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 5/12, 2/13, 2/18, broj 8/18 – pročišćen tekst i 2/20) Gradonačelnik Grada Šibenika, podnosi sljedeće

IZVJEŠĆE

o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna

I. UVOD

Članak 85. stavak 2. *Zakona o prostornom uređenju* („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19– u daljnjem tekstu: Zakon) propisuje da je gradonačelnik, odnosno načelnik općine, dužan najmanje jednom u kalendarskoj godini izvijestiti predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna.

Sukladno navedenom članku, u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, izvršena je stručna analiza zaprimljenih inicijativa pristiglih u razdoblju od izrade *Izvješća o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna* (KLASA: 350-01/19-01/05, URBROJ: 2182/01-01-19-1, od 15. ožujka 2019. godine) do kraja 2019. godine. Doneseni su zaključci u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna i pripremljeno je Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna.

Člankom 85. stavkom 1. *Zakona*, određeno je da izradu prostornog plana lokalne razine, kao i njegovih izmjena i dopuna može inicirati svatko. Inicijativa može sadržavati i prijedlog načina financiranja izrade prostornog plana.

U razdoblju od izrade posljednjeg Izvješća, tj. tijekom 2019. godine, podneseno je ukupno 129 inicijativa fizičkih i pravnih osoba od kojih se :

- 69 odnosi na Prostorni plan uređenja Grada Šibenika (u daljnjem tekstu: PPUG),
- 17 odnosi na Generalni urbanistički plan uređenja grada Šibenika (u daljnjem tekstu: GUP),
- 5 odnosi na PPUG i GUP,
- 10 odnosi na UPU Brodarica
- 2 odnosi na PPUG i UPU Brodarica,
- 1 odnosi na GUP i UPU Brodarica
- 1 odnosi na GUP i UPU stambene zone Bioci-sv. Mara,
- 1 odnosi na GUP i PUP Šubićevac,
- 4 odnosi na PPUG i UPU Zlarin,
- 4 odnosi na UPU ugostiteljsko turističke zone Jadrtovac oznake UT4,
- 1 odnosi na UPU ugostiteljsko turističke zone Obonjan oznake UT5,
- 1 odnosi na UPU ugostiteljsko turističke zone Lutnoge u naselju Zaton oznake UTN1
- 1 odnosi na UPU ugostiteljsko turističke zone Jasenovo oznake UT1,
- 2 odnosi na UPU jugoistočnog dijela naselja Raslina oznake NA1-2
- 2 odnosi na UPU dijela naselja Šibenik – Bogdanovići oznake NA4
- 2 odnosi na UPU gospodarske zone Vukovac istok oznake G5
- 2 odnose na UPU naselja Jadrija zapad oznake NA2 i UPU naselja Jadrija istok oznake NA3,
- 1 odnosi na UPU naselja Jadrija istok oznake NA3
- 1 odnosi na UPU STZ Zablaće istok 1
- 1 odnosi na PUP Šubićevac,
- 1 odnosi na DPU Pekovac,
- 1 odnosi na sve planove.

II. POPIS ZAPRIMLJENIH INICIJATIVA

R. BR.	PODNOŠITELJ/ICA	DATUM ZAPRIMANJA	PLAN NA KOJI SE ODNOSI
1.	Jurišić Ana	08.01.2019.	PPUG
2.	Ronilački klub Dolac	14.01.2019.	DPU PEKOVAC
3.	Banovac Stipe	15.01.2019.	PPUG
4.	Štrelov Sreten	28.01.2019.	UPU Brodarica
5.	Plenča Milan	29.01.2019.	PPUG
6.	Mobilia d.o.o.	30.01.2019.	GUP
7.	Petković Joso	30.01.2019.	PPUG
8.	Petković Joso	30.01.2019.	PPUG
9.	Antunac Cvita	04.02.2019.	GUP
10.	Zenić Ivo	04.02.2019.	UPU Jadrija istok
11.	Hrvatski klub putnika d.o.o.	05.02.2019.	PPUG
12.	Mihaljević Helena	06.02.2019.	PPUG i GUP
13.	Bučević Anka	07.02.2019.	UPU STZ Zablaće istok 1
14.	Vatrogasna zajednica ŠKŽ	07.02.2019.	GUP
15.	Polak Zoran	07.02.2019.	PPUG
16.	Ivanović Senija	07.02.2019.	PPUG
17.	MO Jadrtovac	07.02.2019.	PPUG
18.	Morović Josip	07.02.2019.	UPU Jadrtovac
19.	Malenica Marina	08.02.2019.	GUP
20.	Odvjetnički ured Mrdeža	08.02.2019.	GUP
21.	Gović Sanja	11.02.2019.	PPUG
22.	Gović Dragomir	11.02.2019.	PPUG
23.	DVD Brodarica-Krapanj	11.02.2019.	PPUG i UPU Brodarica
24.	Gović Milenko	11.02.2019.	PPUG
25.	Bumbak Predrag	11.02.2019.	UPU Jadrtovac
26.	Bumbak Predrag	11.02.2019.	PPUG
27.	Bandalović Anka	12.02.2019.	GUP i UPU Bioci-sv. Mara
28.	Marković Miroslav	12.02.2019.	PPUG

29.	Salopek Davor	12.02.2019.	PPUG
30.	Gović Jadran	12.02.2019.	PPUG
31.	IZO STAKLO d.o.o.	13.02.2019.	GUP
32.	Salopek Davor	13.02.2019.	PPUG
33.	Marković Miroslav	13.02.2019.	PPUG
34.	Bušac Siniša	13.02.2019.	PPUG
35.	UO Lipa Dalmacija	14.02.2019.	UPU Jasenovo
36.	Maričić Sava	15.02.2019.	PPUG
37.	Blaće Ante	19.02.2019.	PPUG
38.	Blaće Ante	19.02.2019.	UPU Jadrtovac
39.	Peran Božena	19.02.2019.	PPUG
40.	Bačelić Tome	20.02.2019.	PPUG
41.	MO Zlarin	25.02.2019.	PPUG i UPU Zlarin
42.	MO Zlarin	25.02.2019.	PPUG i UPU Zlarin
43.	Labor Sonja	27.02.2019.	GUP
44.	Miškić Rosmarijo	04.03.2019.	UPU NA2 i NA3 naselja Jadrija
45.	Banovac Miro	06.03.2019.	PPUG
46.	Bilan Blanša	08.03.2019.	PPUG
47.	Bilan Blanša	08.03.2019.	PPUG
48.	Munjiza Branko	15.03.2019.	GUP i PUP Šubićevac
49.	Petković Joso	18.03.2019.	GUP i UPU Brodarica
50.	Ivanda Joso	19.03.2019.	UPU Lutnoge u Zatonu
51.	Vidici nekretnine d.o.o.	20.03.2019.	PPUG
52.	Deur Sonja	21.03.2019.	GUP
53.	Gulin Mira	25.03.2019.	UPU Raslina NA1-2
54.	Baljkas Teodor	25.03.2019.	PPUG
55.	Kulušić Vice	25.03.2019.	PPUG
56.	Knez Marina i Matić Katarina	28.03.2019.	GUP
57.	Jurin Nada	28.03.2019.	GUP
58.	Šižgorić Ognjen	29.03.2019.	PPUG
59.	Experta grupa d.o.o.	01.04.2019.	UPU NA2 i NA3 naselja Jadrija
60.	Junaković Tomica	08.04.2019.	PPUG

61.	Junaković Tomica	08.04.2019.	PPUG
62.	Pilić Zorana	16.04.2019.	PPUG
63.	Gligora Matilda	18.04.2019.	PPUG
64.	MO Danilo	24.04.2019.	PPUG
65.	Pletikosa Jadranka	07.05.2019.	UPU Brodarica
66.	Macura Helena	10.05.2019.	GUP
67.	Perić Jagoda i Tomić Zoranka	15.05.2019.	PPUG
68.	Bralić Antonija	15.05.2019.	PPUG i GUP
69.	Adum Ljubica	15.05.2019.	PPUG i GUP
70.	Curavić Marin	16.05.2019.	UPU Brodarica
71.	Tanfara Krste	22.05.2019.	UPU Brodarica
72.	Slamić Milenka	23.05.2019.	UPU Brodarica
73.	Miškić Rosmarijo	24.05.2019.	UPU Bogdanovići
74.	Svirčić Jurica	27.05.2019.	PPUG
75.	Munjiza Mario	28.05.2019.	PUP Šubičevac
76.	Jakoliš Nikolina	30.05.2019.	PPUG
77.	Vrcić drvo d.o.o.	31.05.2019.	PPUG
78.	Vukšić Frane	07.6.2019.	UPU Jadrtovac
79.	Izgradnja projekt d.o.o.	07.06.2019.	PPUG
80.	Šparada Ivona	12.06.2019.	PPUG
81.	Cvitanović Marijana	13.06.2019.	UPU Brodarica
82.	Plavčić Mile	17.06.2019.	PPUG
83.	Plenča Ivica	18.06.2019.	PPUG
84.	MIR ŠIBENIK d.o.o.	27.06.2019.	UPU Vukovac
85.	Štrkljević Roth Nihadeta	01.07.2019.	PPUG i GUP
86.	Bolanča Petrovka	02.07.2019.	GUP
87.	MO Donje Polje	03.07.2019.	PPUG
88.	Rusanov uređ d.o.o.	12.07.2019.	UPU Obonjan
89.	Vilibor Sinčić Ivan	31.07.2019.	Svi planovi
90.	Gojanović-Rakić Željka	07.08.2019.	PPUG i GUP
91.	Perković Slavica	07.08.2019.	PPUG
92.	Bulat Alen	08.08.2019.	PPUG

93.	Bulat Zoran	08.08.2019.	PPUG
94.	Vukičević Alica	08.08.2019.	PPUG
95.	Landeka Tomislav	30.08.2019.	PPUG
96.	Jurić Anastazija	05.09.2019.	PPUG
97.	Cvitan Tomo	06.09.2019.	PPUG
98.	Svirčić Ivan	06.09.2019.	PPUG
99.	MO Brodarica, MO Krapanj i TZ Krapanj Brodarica	09.09.2019.	PPUG
100.	BIKARAC d.o.o.	09.09.2019.	PPUG
101.	Gajšak Vladimir	11.09.2019.	PPUG
102.	MO Brodarica	12.09.2019.	PPUG i UPU Brodarica
103.	Prebanda Ante	13.09.2019.	UPU Brodarica
104.	GČ Stari Grad	16.09.2019.	UPU Bogdanovići
105.	Džapo Mia	18.09.2019.	GUP
106.	Vesna Cukrov Blažević	25.09.2019.	PPUG i UPU Zlarin
107.	Radić Željko	25.09.2019.	PPUG i UPU Zlarin
108.	Moker Milena	02.10.2019.	UPU Vukovac
109.	Marčić Dalibor	14.10.2019.	PPUG
110.	Džapo Mia	14.10.2019.	GUP
111.	Crnogaća Josip	18.10.2019.	PPUG
112.	Nadoveza Anđa	21.10.2019.	PPUG
113.	Erceg Ivica	22.10.2019.	PPUG
114.	Kovač Drago	31.10.2019.	PPUG
115.	Lacmanović Milan	04.11.2019.	PPUG
116.	Milutin Jerko	05.11.2019.	PPUG
117.	Gradiška Lucijan	06.11.2019.	UPU Brodarica
118.	Maglić Mirjana	08.11.2019.	UPU Raslina
119.	Gracin Marija	21.11.2019.	UPU Brodarica
120.	Baranović Franka	22.11.2019.	GUP
121.	Klisović Tomislav	22.11.2019.	GUP
122.	Tanfara Krsto	09.12.2019.	UPU Brodarica
123.	Ramić Aida	10.12.2019.	PPUG

124.	Gović Sanja	16.12.2019.	PPUG
125.	Višnjic Ante	18.12.2019.	GUP
126.	Arhikon d.o.o.	19.12.2019.	PPUG
127.	Grupa građana	20.12.2019.	PPUG
128.	Pivac Jere	24.12.2019.	PPUG
129.	MO Donja Grebaštica	24.12.2019.	PPUG

III.ZAKLJUČAK

Iz analize podnesenih inicijativa najviše podnesenih zahtjeva odnosi se na proširenje građevinskog područja naselja zbog izgradnje stambenih zgrada. Predmetne katastarske čestice za koje se traži da se uvrste u građevinsko područje naselja uglavnom se nalaze izvan građevinskog područja u neposrednoj blizini, a manjim se dijelom nalaze u zonama drugih namjena (poljoprivredno tlo ili šume i šumsko zemljište). Jednim zahtjevom traži se da se neuređeno neizgrađeno građevinsko područje za koje postoji obveza izrade UPU-a prenamjeni u uređeno neizgrađeno građevinsko područje uz prijedlog uređenja pristupnog puta. Na promjenu odredbi PPUG-a odnose se 4 podnesena zahtjeva, 2 podnesena zahtjeva su za promjenu odredbi UPU-a Brodarica, a 1 podneseni zahtjev je za promjenu odredbi GUP-a. Jedan zahtjev odnosi se na sve planove, a u zahtjevu se traži da se propišu kriteriji za postavljanje baznih stanica mobilnih teleoperatera.

Pravne osobe podnijele su 25 zahtjeva, a među njima su i mjesni odbori Jadrtovac, Zlarin, Danilo, Donje Polje, Brodarica, Krapanj i Grebaštica. Ostali zahtjevi su od fizičkih osoba.

Za naselje Šibenik podnesen je 41 zahtjev, 21 zahtjev je za naselje Brodaricu, 6 za naselja Grebašticu i Vrpolje, 5 za naselja Dubravu, Žaborić, Donje Polje, Zlarin i Žirje, 2 za naselja Danilo Kraljice, Raslina i Zaton te po jedan zahtjev za naselja Konjevrate, Kaprije, Zaton, Lepenica, Slivno i Lozovac.

Na prostor unutar ZOP-a odnose se 94 podnesena zahtjeva, odnosno svi zahtjevi za naselja Jadrtovac, Brodaricu, Žirje i Kaprije. Ostali zahtjevi koji su unutar ZOP-a su zahtjevi vezani uz naselja Šibenik, Grebaštica i Donje Polje.

Na izmještanje prometnica odnose se 4 zahtjeva vezana za GUP grada Šibenika i 1 zahtjev za UPU Brodarica.

Mogućnost proširenja građevinskih područja naselja je regulirana Zakonom.

Sukladno članku 43. *Zakona*, građevinska područja naselja mogu se proširivati samo ako je postojeće područje izgrađeno 50% ili više svoje površine. U tom slučaju, građevinska područja naselja mogu se povećati do 30% njihove površine.

Sukladno članku 47. stavku 1. *Zakona*, u prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine tog građevinskog područja.

U proračunu Grada Šibenika za 2021. godinu planirane su izmjene PPUG-a, GUP-a, UPU naselja Brodarica, UPU Zlarin, PUP stambene i rekreacijske zone Šubićevac, te izrada UPU ugostiteljsko-turističke zone Jasenovo, UPU ugostiteljsko-turističke zone Obonjan, UPU stambeno turističke zone Mala Solina-Zablaće.

KLASA: 350-01/20-01/65
URBROJ: 2182/01-04-20-1
Šibenik, 16. studenog 2020. godine



GRADONAČELNIK
Željko Burijć, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradsko vijeće

Na temelju članka 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Grada ("Službeni glasnik Grada Šibenika", broj 8/10, 5/12, 2/13, 2/18, 8/18- pročišćeni tekst i 2/20), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na svojoj sjednici održanoj prosinca 2020. godine nakon razmatranja Izvješća o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna, donosi

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje Izvješća o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje prostornog plana

1. Prima se na znanje Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna KLASA: 350-01/20-01/65; URBROJ: 2182/01-04-20 -01 od 16. studenog 2020. godine.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 350-01/20-01/65
URBROJ: 2182/01-04-19-2
Šibenik, prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK

dr.sc. Dragan Zlatović